



### Inhalt:

- Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 20.04.2026
- Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Soziales am 21.04.2026
- Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Kultur am 22.04.2026
- Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen am 23.04.2026
- Bekanntmachung über die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Hohenerxleben am 20.04.2026
- Bekanntmachung über die Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirkes Neundorf „Jagdgenossenschaft Neundorf“ am 05.05.2026
- Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forst Mitte, Außenstelle Wanzleben - Flurbereinigungsverfahren Schwaneberg – Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020 - Vorläufige Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG
- Bekanntgabe SuedOstLink: 50Hertz lädt ein zu Tagen der offenen Baustelle bei Magdeburg
- Bekanntgabe des gefassten Beschlusses des Ausschusses für Finanzen am 09.04.2026 im schriftlichen Verfahren

---

### Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 20.04.2026

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung findet am Montag, dem 20.04.2026 um 18:30 Uhr im Ausstellungsraum im Haus am See, Rathausstraße 1, Staßfurt statt.

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ausschusses
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
7. Informationen der Beiräte und Anfragen zu den Informationen
8. Informationen der Ortsbürgermeister und Anfragen zu den Informationen
9. Einwohnerfragestunde

##### Beratung und Beschlussfassungen

10. Sachstand Haushaltssatzung der Salzstadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2026 sowie Haushaltskonsolidierungskonzept der Salzstadt Staßfurt für den Zeitraum 2026 bis 2034
11. Bereitstellung von Sicherungsmitteln für die Sanierung des Lutherhauses in Staßfurt Beschlussvorlage 0358/2026
12. Verwendung des Infrastruktur-Sondervermögens gemäß Infra-SVG Mitteilungsvorlage M/0019/2026
13. Satzung über die Aufgaben und die Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige der Salzstadt Staßfurt Beschlussvorlage 0360/2026

14. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0076/2024 für die Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg mittels Fördermittel  
Beschlussvorlage 0296/2026
15. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0077/2024 zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung von Horträumen in der Grundschule Löderburg  
Beschlussvorlage 0299/2026
16. Sachantrag - Änderung des Beschlusses Nr. 0076/2024 zur Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg  
Sachantrag 0375/2026
17. Sachantrag - Straßenreinigung  
Sachantrag 0329/2026
18. Sachantrag - Wegebau  
Sachantrag 0330/2026
19. Einzelbeschluss zur Finanzierung des Abrisses vom Saal am Kaiserhof  
Beschlussvorlage 0359/2026
20. Billigung und Offenlagebeschluss des Teil-Bebauungsplan Nr. 72-1/25 „Wohngebiet Am Tierpark - Lebensmitteldiscounter“ in Staßfurt  
Beschlussvorlage 0363/2026
21. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zur Aufstellung des Teil-Bebauungsplanes Nr. 78/26 "Nachnutzung Areal ehem. Drahtwerke Förderstedt Straße" in Staßfurt  
Beschlussvorlage 0366/2026
22. Antrag auf Bauleitplanung / Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr.78/26 "Nachnutzung Areal ehem. Drahtwerke Förderstedt Straße" in Staßfurt  
Beschlussvorlage 0365/2026
23. Sachantrag - Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen  
Sachantrag 0354/2026
24. Anfragen und Anregungen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

25. Abstimmung über die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
26. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
27. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
28. Anfragen und Anregungen

gez. Matthias Büttner  
Ausschussvorsitzender

gez. Anke Michaelis-Knakowski  
Fachdienstleiterin Planung,  
Umwelt und Liegenschaften

---

#### **Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Soziales am 21.04.2026**

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Soziales findet am Dienstag, dem 21.04.2026 um 18:30 Uhr im Ausstellungsraum im Haus am See, Rathausstraße 1, Staßfurt statt.

#### **Tagesordnung**

##### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung des Ausschusses
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

4. Abstimmung über die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
7. Informationen der Beiräte und Anfragen zu den Informationen
8. Informationen der Ortsbürgermeister und Anfragen zu den Informationen
9. Einwohnerfragestunde

#### **Beratung und Beschlussfassungen**

10. Sachstand Haushaltssatzung der Salzstadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2026 sowie Haushaltskonsolidierungskonzept der Salzstadt Staßfurt für den Zeitraum 2026 bis 2034
11. Verwendung des Infrastruktur-Sondervermögens gemäß Infra-SVG  
Mitteilungsvorlage M/0019/2026
12. Benennung und Entsendung von 2 Mitgliedern des Jugendbeirates in den Jugendhilfeausschuss des Salzlandkreises  
Beschlussvorlage 0367/2026
13. Aussetzung des Ferienpasses 2026  
Beschlussvorlage 0368/2026
14. Satzung über die Aufgaben und die Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige der Salzstadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0360/2026
15. Einvernehmensherstellung Kita „Bummi“ Staßfurt für das Jahr 2026  
Beschlussvorlage 0356/2026
16. Einvernehmensherstellung Kita „Rappelkiste“ Rathmannsdorf für das Jahr 2026  
Beschlussvorlage 0357/2026
17. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0076/2024 für die Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg mittels Fördermittel  
Beschlussvorlage 0296/2026
18. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0077/2024 zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung von Horträumen in der Grundschule Löderburg  
Beschlussvorlage 0299/2026
19. Sachantrag - Änderung des Beschlusses Nr. 0076/2024 zur Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg  
Sachantrag 0375/2026
20. Anfragen und Anregungen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

21. Abstimmung über die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
22. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
23. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
24. Anfragen und Anregungen

gez. Ines Rasehorn  
Ausschussvorsitzende

gez. René Zok  
Bürgermeister

## **Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Kultur am 22.04.2026**

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Kultur findet am Mittwoch, dem 22.04.2026 um 18:30 Uhr im Ausstellungsraum im Haus am See, Rathausstraße 1, Staßfurt statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung des Ausschusses
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
7. Informationen der Beiräte und Anfragen zu den Informationen
8. Informationen der Ortsbürgermeister und Anfragen zu den Informationen
9. Einwohnerfragestunde

#### **Beratung und Beschlussfassungen**

10. Sachstand Haushaltssatzung der Salzstadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2026 sowie Haushaltskonsolidierungskonzept der Salzstadt Staßfurt für den Zeitraum 2026 bis 2034
11. Verwendung des Infrastruktur-Sondervermögens gemäß Infra-SVG  
Mitteilungsvorlage M/0019/2026
12. Aussetzung des Ferienpasses 2026  
Beschlussvorlage 0368/2026
13. Sachantrag - Prüfung eines Badneubaus  
Sachantrag 0353/2026
14. Satzung über die Aufgaben und die Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige der Salzstadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0360/2026
15. Sachantrag - Bildung einer Arbeitsgruppe zur Neugestaltung des Denkmals am Luisenplatz (DIE LINKE)  
Sachantrag 0346/2026
16. Anfragen und Anregungen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

17. Abstimmung über die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
18. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
19. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
20. Anfragen und Anregungen

gez. Stephan Czurat  
Ausschussvorsitzender

gez. Christian Schüler  
Fachdienstleiter Wirtschaft und Kultur

## **Bekanntmachung über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen am 23.04.2026**

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Finanzen findet am **Donnerstag, dem 23.04.2026 um 18:30 Uhr im Ausstellungsraum im Haus am See, Rathausstraße 1, Staßfurt** statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung des Ausschusses
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen
7. Informationen der Beiräte und Anfragen zu den Informationen
8. Informationen der Ortsbürgermeister und Anfragen zu den Informationen
9. Einwohnerfragestunde

#### **Beratung und Beschlussfassungen**

10. Sachstand Haushaltssatzung der Salzstadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2026 sowie Haushaltskonsolidierungskonzept der Salzstadt Staßfurt für den Zeitraum 2026 bis 2034
11. Verwendung des Infrastruktur-Sondervermögens gemäß Infra-SVG  
Mitteilungsvorlage M/0019/2026
12. Aussetzung des Ferienpasses 2026  
Beschlussvorlage 0368/2026
13. Sachantrag - Prüfung eines Badneubaus  
Sachantrag 0353/2026
14. Satzung über die Aufgaben und die Aufwandsentschädigung für ehrenamtlich Tätige der Salzstadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0360/2026
15. Berufung zur sonstigen ehrenamtlichen Tätigkeit von Frau Martina Meier  
Beschlussvorlage 0355/2026
16. Berufung zur sonstigen ehrenamtlichen Tätigkeit von Herrn Klaus-Ulrich Jahn  
Beschlussvorlage 0364/2026
17. Sachantrag - Schaffung Stellen im Bundesfreiwilligendienst  
Sachantrag 0374/2026
18. Bestellung eines Mitgliedes für den Sicherheitsbeirat der Salzstadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0347/2026
19. Einvernehmensherstellung Kita „Bummi“ Staßfurt für das Jahr 2026  
Beschlussvorlage 0356/2026
20. Einvernehmensherstellung Kita „Rappelkiste“ Rathmannsdorf für das Jahr 2026  
Beschlussvorlage 0357/2026
21. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Beschlussvorlage 0342/2026
22. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Beschlussvorlage 0343/2026
23. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Beschlussvorlage 0372/2026

24. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0076/2024 für die Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg mittels Fördermittel  
Beschlussvorlage 0296/2026
25. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0077/2024 zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Sanierung von Horträumen in der Grundschule Löderburg  
Beschlussvorlage 0299/2026
26. Sachantrag - Änderung des Beschlusses Nr. 0076/2024 zur Sanierung der Horträume in der Grundschule Löderburg  
Sachantrag 0375/2026
27. Einzelbeschluss zur Finanzierung des Abrisses vom Saal am Kaiserhof  
Beschlussvorlage 0359/2026
28. Sachantrag - Wegebau  
Sachantrag 0330/2026
29. Anfragen und Anregungen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

30. Abstimmung über die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
31. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
32. Informationen der Verwaltung und Anfragen zu den Informationen

#### **Beratung und Beschlussfassungen**

33. Vergabeangelegenheiten  
Beschlussvorlage 0344/2026
34. Anfragen und Anregungen

gez. Dominik Iser  
Ausschussvorsitzender

gez. René Zok  
Bürgermeister

---

#### **Bekanntmachung über die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Hohenerxleben am 20.04.2026**

Am Montag, den 20.04.2026, findet um 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Hohenerxleben, Kastanienallee 3 die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Hohenerxleben statt. Ich lade dazu alle Eigentümer von Grundflächen, die zum Gemeinschaftsjagdbezirk Hohenerxleben gehören und auf denen die Jagd ausgeübt werden darf, recht herzlich ein.

#### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Berichte Jagdjahr 2025/2026
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Kassenführerin
6. Entlastung des Vorstandes für die Jahre 2025-2026
7. Satzungsanpassungen\*
8. Wahl der Kassenprüfung
9. Verwendung des Reinertrages
10. Auswertung Frühjahrsputz 2026
11. Sonstiges

gez. Sven Wagner  
Vorsitzender der Jagdgenossenschaft  
Hohenerxleben

\*Die Satzungsanpassungen können von den Eigentümern von Grundflächen ab sofort eingesehen werden. Hierzu kann ein persönlicher Termin zur Einsichtnahme unter 01711266536 vereinbart werden.

## **Bekanntmachung über die Versammlung der Jagdgenossen des gemeinschaftlichen Jagdbezirk Neundorf „Jagdgenossenschaft Neundorf“ am 05.05.2026**

Als Bürgermeister der Salzstadt Staßfurt, in der rechtlichen Funktion als Notjagdvorstand des Jagdbezirk Neundorf, lade ich ordnungsgemäß, laut bekannt gegebener Tagesordnung, zur Durchführung der Jagdgenossenschaftsversammlung des gemeinschaftlichen Jagdbezirk Neundorf ein.

Zu ladende Jagdgenossen sind die Grundeigentümer der zum gemeinschaftlichen Jagdbezirk gehörenden Grundstücke der Gemarkung Neundorf, einschließlich angegliederter Flächen mit Ausnahme der Grundstücke, die nach § 7 Abs. 1 und 2 des Landesjagdgesetzes für

Sachsen-Anhalt vom 23. Juli 1991 (GVBl. LSA S. 186) befriedet sind, die zu einem Eigenjagdbezirk gehören oder auf denen ein dauerhaftes vollständiges Jagdausübungsverbot besteht, auf denen die Jagd ausgeübt wird.

Die Versammlung findet am

**Dienstag, den 05.05.2026 um 17:00 Uhr  
im Feuerwehrgerätehaus der Ortsfeuerwehr Neundorf Vogelgesang 1a in 39418 Staßfurt, OT Neundorf  
(Anhalt)**

statt.

Damit die Versammlung um 17.00 Uhr beginnen kann, werden die Jagdgenossen gebeten, sich frühestens ab 16.00 Uhr zur Registrierung und Ausgabe der Stimmzettel einzufinden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Versammlung, Begrüßung der Mitglieder, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Ladung
2. Feststellung der anwesenden und vertretenen Jagdgenossen und der durch diese gehaltenen Flächen
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung
4. Wahl Kassenprüfer
5. Kassenbericht
6. Stellungnahme Kassenprüfer
7. Abstimmung zur Entlastung des Jagdnotvorstandes
8. Wahl der Wahlkommission
9. Beschluss zur Anzahl der Mitglieder des Jagdvorstandes
10. Vorschlagsunterbreitung und Aussprache über die Wahlvorschläge zum Jagdvorstand
11. Durchführung der Wahl des Jagdvorstandes
12. Bekanntgabe des Wahlergebnisses durch die Wahlkommission
13. Konstituierung des neuen Jagdvorstandes
14. Bekanntgabe des Ergebnisses der Konstituierung und Schlusswort des neuen Vorstandsvorsitzenden

Eingeladen sind hiermit alle Jagdgenossen. Jagdgenosse ist jeder Grundeigentümer der Flächen, auf denen Jagd in der Gemarkung Neundorf stattfinden könnte.

Die Sitzung ist nicht öffentlich. Zur sachdienlichen Unterstützung können vom Versammlungsleiter jedoch Nichtjagdgenossen zugelassen werden.

Zur Prüfung der Mitgliedschaft in der Jagdgenossenschaft hat jeder Jagdgenosse bei der Versammlung entsprechende Ausweispapiere (Personalausweis, Reisepass) vorzulegen.

Jeder Jagdgenosse, der nicht selbst an der Versammlung teilnimmt, kann einen Vertreter durch schriftliche Vollmacht bestimmen. Der Bevollmächtigte hat sich ebenfalls entsprechend auszuweisen. Als Nachweis über die zu haltende Fläche ist der Grundbuchauszug bei der Registrierung der Anwesenheit und der Ausgabe der Stimmzettel vorzulegen.

Bei gemeinschaftlichem Eigentum (z. B. Miteigentum, Gesamthand Eigentum, Erbengemeinschaft) kann das Stimmrecht nur einheitlich ausgeübt werden. Deshalb ist einer der Eigentümer von den übrigen Miteigentümern zur Stimmabgabe zu bevollmächtigen, sofern diese nicht selbst an der Versammlung teilnehmen können. Dies gilt auch für Ehepaare.

Die Stimmabgabe in der Jagdgenossenschaftsversammlung erfolgt öffentlich. Da die Beschlüsse der Jagdgenossenschaft sowohl der Mehrheit der bei der Versammlung anwesenden und vertretenden Jagdgenossen als auch der Mehrheit der bei der Beschlussfassung vertretenen Grundflächen bedürfen, erhalten die Teilnehmer vor Beginn der Versammlung ihren Stimmzettel mit ihrer bejagbaren Grundfläche entsprechend des nachgewiesenen Grundbuchauszuges.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Fachdienst Sicherheit- und Ordnung der Stadt Staßfurt unter der Rufnummer 03925/981 461 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez. René Zok  
Bürgermeister  
Salzstadt Staßfurt

---

**Bekanntmachung des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forst Mitte, Außenstelle Wanzleben - Flurbereinigungsverfahren Schwaneberg - Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020 - Vorläufige Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG**

In dem oben genannten Flurbereinigungsverfahren ergeht folgende

**Vorläufige Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG**

**I.**

Den Beteiligten (Eigentümer, Pächter und sonstige Berechtigte) werden Besitz und Nutzung der für den im Plan nach § 41 FlurbG vorgesehenen Wirtschaftswegebau (W6, W10, W14) im Verfahrensgebiet des Flurbereinigungsverfahrens Schwaneberg - Feldlage, benötigten Flächen zum **01.06.2026** zugunsten der „Teilnehmergeinschaft Schwaneberg - Feldlage“ entzogen. Die genaue Lage, der Umfang und die Dauer der Flächeninanspruchnahme ergeben sich aus den beigefügten Anlagen (Flurstücksverzeichnis und Besitzregelungskarte), die Bestandteile dieser Anordnung sind.

Die benötigten Flächen werden durch Markierungspfähle in der Örtlichkeit kenntlich gemacht. Auf Verlangen werden die Grenzen den Beteiligten in der Örtlichkeit angezeigt.

**II.**

Der Teilnehmergeinschaft des „Flurbereinigungsverfahrens Schwaneberg - Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020“ wird mit Wirkung vom **01.06.2026** für den o. g. Zweck der Besitz der nach Ziffer I. entzogenen Flächen zugewiesen.

**III.**

1. Die durch diese Anordnung der Teilnehmergeinschaft zugewiesenen Flächen, sind durch die Teilnehmergeinschaft bis spätestens eine Woche vor Ausführung der Maßnahmen in der Örtlichkeit durch Markierungspfähle kenntlich abzustecken.
2. Die Teilnehmergeinschaft hat sicherzustellen, dass die Nutzung der den Beteiligten verbleibenden Flächen durch die Bauarbeiten nicht beeinträchtigt wird.
3. Die ordnungsgemäße Be- und Entwässerung auf den zugewiesenen Flächen ist durch die Teilnehmergeinschaft sicherzustellen, so dass die Nachbarflächen nicht beeinträchtigt werden.

**IV.**

Die Regelungen dieser Anordnung gelten, vorbehaltlich einer abgeänderten Anordnung, bis zur vorläufigen Besitzeinweisung nach §§ 65 ff FlurbG bzw. bis zur Ausführungsanordnung nach §§ 61 ff FlurbG.

**V.**

Die Festsetzung von Entschädigungen in Geld zum Ausgleich eventuell auftretender vorübergehender Nachteile infolge des durch diese vorläufige Anordnung geforderten Flächenentzugs regelt ebenfalls § 36 Abs. 1 FlurbG. Die Entschädigungen trägt die Teilnehmergeinschaft.

**VI.**

**Begründung:**

Mit Beschluss vom 24.01.2014 hat das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben das „Flurbereinigungsverfahren Schwaneberg - Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020“ angeordnet.

Der Beschluss ist bestandskräftig.

Das genannte Verfahren dient dazu, die Eigentumsrechte an den im Verfahrensgebiet liegenden Flurstücke wieder herzustellen, geordnete rechtliche Verhältnisse an Wegen und Gewässern zu schaffen und das Wegenetz an die Erfordernisse des modernen ländlichen Wirtschaftsverkehrs anzupassen.

Das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben hat im Benehmen mit dem Vorstand der Teilnehmergeinschaft des „Flurbereinigungsverfahrens Schwaneberg - Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020“ einen Wege - und Gewässerplan mit landschaftspflegerischem Begleitplan aufgestellt.

Der Plan ist mit Datum vom 14.02.2017 vom Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte genehmigt worden und bildet somit eine hinreichende Planungsgrundlage.

Nach § 36 Abs.1 FlurbG kann die Flurbereinigungsbehörde eine vorläufige Anordnung erlassen, wenn es aus dringenden Gründen erforderlich wird, vor der Ausführung des Flurbereinigungsplanes den Besitz oder die Nutzung von Grundstücken zu regeln.

Dringende Gründe liegen vor, wenn die angeordnete Maßnahme nicht bis zur Ausführung durch den Flurbereinigungsplan zurückgestellt werden kann.

Den Beteiligten ist daher der Besitz für die in der Anlage aufgeführten Flurstücke zum 01.06.2026 zu entziehen.

**Hinweise**

Durch diese vorläufige Anordnung werden keine eigentumsrelevanten Entscheidungen getroffen. Die bestehenden Pachtverhältnisse werden durch diese

Anordnung nicht berührt. Die notwendigen eigentumsrechtlichen Regelungen erfolgen später mit Ausführung des Flurbereinigungsplanes.

In diesem Zusammenhang wird auf den Unterschied zwischen Eigentum und Besitz hingewiesen. Eigentümer eines Grundstücks ist derjenige, der im Grundbuch eingetragen ist bzw. dessen Erbe. Der Eigentümer ist Inhaber der vollen Verfügungsgewalt über das Grundstück. Der Besitzer ist derjenige, dem der Eigentümer durch einen Vertrag (z.B. Pachtvertrag) gestattet hat, das Grundstück zu nutzen und zu bewirtschaften.

Um die Ziele des Flurbereinigungsverfahrens schnellstmöglich zu erreichen, fließen erhebliche öffentliche Mittel in die Umsetzung der Maßnahmen. Somit ist das öffentliche Interesse begründet.

Die Bereitstellung der benötigten Flächen ermöglicht eine zügige Durchführung der Maßnahmen und liegt im überwiegenden Interesse der Teilnehmer.

Insoweit wird auf die Begründung der vorläufigen Anordnung verwiesen.

Die Voraussetzungen des § 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 der VwGO sind damit gegeben.

Aus den dargelegten Gründen ist die vorläufige Anordnung recht - und zweckmäßig.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese vorläufige Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben - Börde, oder beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Große Ringstraße 52, 38820 Halberstadt, oder beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt, Ernst-Kamieth-Straße 2, 06112 Halle/Saale einzulegen.

Im Auftrag

(DS)

gez. Mathias Arnold

#### **Anlagen**

- Flurstücksverzeichnis zum Flächenentzug
- Besitzregelungskarte zur Anordnung Nr. 5

#### **Hinweis zur Auslegung der Anordnung und Datenschutz**

Diese Anordnung liegt beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben; außerdem im Rathaus der Gemeinde Sülzetal, Alte Dorfstraße 26, 39171 Sülzetal, in einem Dienstgebäude der Stadt Wanzleben - Börde, Haus I, Markt 1 - 2, 39164 Wanzleben, in der Verbandsgemeinde Egelner Mulde, Markt 18, 39435 Egel, in der Gemeinde Bördeland, Verwaltungsgebäude in Biere, Magdeburger Straße 3, 39221 Bördeland, in der Stadt Staßfurt, Haus 1, Steinstraße 19, 39418 Staßfurt, in der Stadt Hecklingen, Verwaltungsgebäude, Hermann-Danz-Str.46, 39444 Hecklingen, in der Verbandsgemeinde Westliche Börde, Verwaltungsgebäude Marktstr. 7 in 39397 Gröningen oder in der Außenstelle Hamersleben, Columbusstr. 26 in 39393 Am Großen Bruch, in der Gemeinde Hohe Börde, Rathaus im OT Irlxleben, Bördestraße 8, 39167 Hohe Börde, in der Landeshauptstadt Magdeburg, im Neuen Rathaus, Bei der Hauptwache 4, in der Verwaltungsbibliothek, in der Stadt Oschersleben (Bode) am Rathaus, Markt 1, 39387 Oschersleben sowie in der Verwaltung der Verbandsgemeinde Obere Aller, Zimmermannplatz 2, 39365 Eilsleben 14 Tage zur Einsichtnahme durch die Beteiligten aus.

Datenschutzrechtliche Hinweise zur Berücksichtigung der Verordnung (EU) 2016/679 vom 27. April 2016 (ABl. L 119 S. 1), in der jeweils geltenden Fassung (Datenschutz-Grundverordnung - nachfolgend: DS-GVO)

Im oben genannten Flurbereinigungsverfahren werden auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. c und e in Verbindung mit Art. 6 Abs. 3 Satz 1 DS-GVO, § 4 Datenschutz-Grundverordnungs-Ausfüllungsgesetz Sachsen-Anhalt vom 18. Februar 2020 (GVBl. LSA S. 25), in der jeweils geltenden Fassung personenbezogene Daten von Teilnehmern, sonstigen Beteiligten und Dritten verarbeitet. Nähere Informationen zu Art und Verwendung dieser Daten, den zuständigen Ansprechpartnern sowie Ihren Rechten als betroffene Person können Sie auf der Internetseite [www.lsaurl.de/alfmitedsgvo](http://www.lsaurl.de/alfmitedsgvo) abrufen. Alternativ sind die Informationen auch beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte AS Wanzleben, Ritterstraße 17-19 in 39164 Stadt Wanzleben-Börde erhältlich.

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte  
Außenstelle Wanzleben**

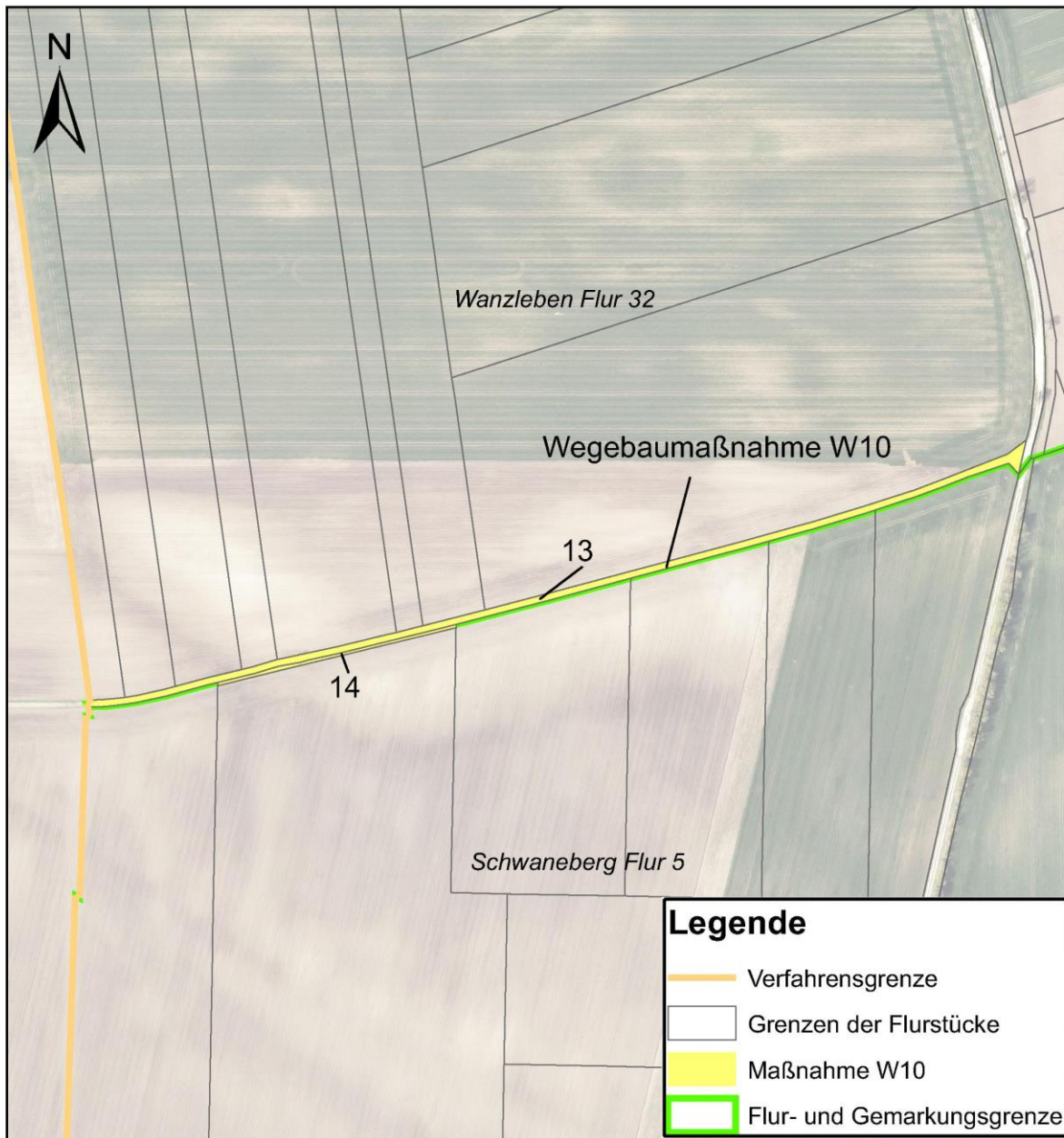
Flurbereinigungsverfahren gemäß § 86 Abs. 1 Nr. 1 und 3 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in Verbindung mit dem 8. Abschnitt des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes (LwAnpG)

„Flurbereinigungsverfahren Schwaneberg - Feldlage, Landkreise Salzlandkreis und Börde, Verfahrensnummer 24BK0020“

**Anlage zur vorläufigen Anordnung Nr. 5 vom 01.04.2026**

Flurstücksverzeichnis zum Flächenentzug

| <b>Maßnahme</b> | <b>Gemarkung</b> | <b>Flur</b> | <b>Flurstücksnummer</b> | <b>Buchfläche<br/>(ha)</b> | <b>Anordnung<br/>zum Entzug<br/>(ha)</b> |
|-----------------|------------------|-------------|-------------------------|----------------------------|--|
| W6              | Etgersleben      | 11          | 90                      | 0,2734                     | 0,2734                                   |
| W6              | Etgersleben      | 11          | 92                      | 0,6307                     | 0,6307                                   |
| W6              | Egeln            | 39          | 125                     | 0,8639                     | 0,8639                                   |
| W14             | Etgersleben      | 11          | 27                      | 0,0413                     | 0,0413                                   |
| W14             | Etgersleben      | 11          | 60                      | 0,5286                     | 0,5286                                   |
| W10             | Wanzleben        | 32          | 13                      | 0,4392                     | 0,4392                                   |
| W10             | Schwaneberg      | 5           | 12                      | 0,0473                     | 0,0473                                   |

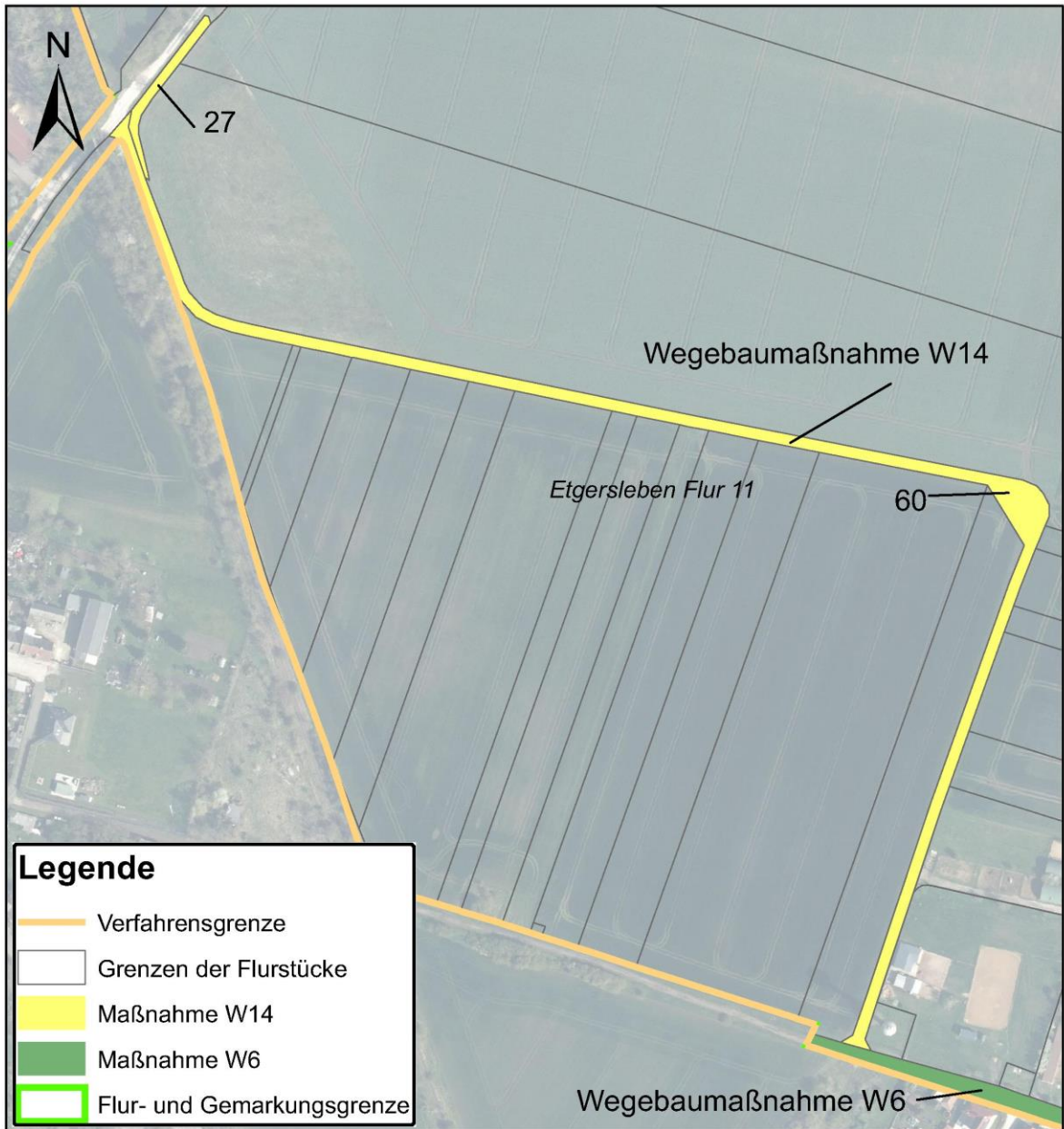


| Legende |                            |
|---------|----------------------------|
|         | Verfahrensgrenze           |
|         | Grenzen der Flurstücke     |
|         | Maßnahme W10               |
|         | Flur- und Gemarkungsgrenze |



|  |                 |                             |
|--|-----------------|-----------------------------|
| <br>Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung<br>und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben<br>Ritterstraße 17-19, 39164 Stadt Wanzleben - Börde<br>(Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) |                 |                             |
| Verfahrensname<br>Schwaneberg - Feldlage   |                 | Verfahrenskennung<br>BK0020 |
| <b>Besitzregelungskarte 1 von 3</b><br><b>zur Vorläufigen Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG</b>  |                 |                             |
| Flurstücksbezeichnung<br>Gemarkung Wanzleben, Flur 32, Flst. 13<br>Gemarkung Schwaneberg, Flur 5, Flst. 12   |                 | Ordnungsnummer<br>keine     |
| Gemarkung<br>Wanzleben, Schwaneberg  | Maßstab<br>kein | Druckdatum<br>02.04.2026    |

©GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, [2023 / 010312 / 011112] Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA; ©Geodienst MWL LSA (www.mwl.sachsen-anhalt.de)



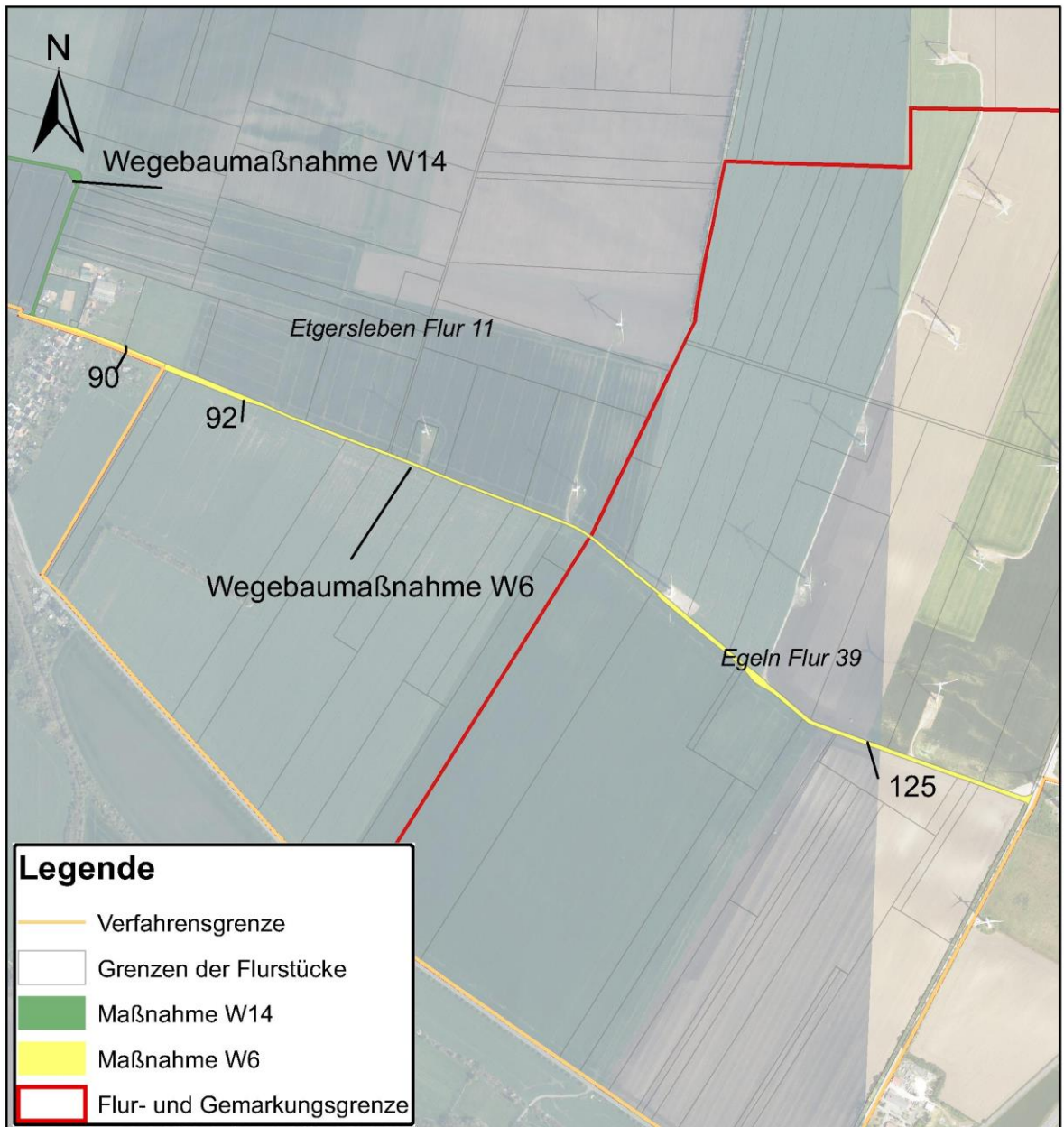
**Legende**

- Verfahrensgrenze
- Grenzen der Flurstücke
- Maßnahme W14
- Maßnahme W6
- Flur- und Gemarkungsgrenze



|  |                   |            |
|--|-------------------|------------|
| <br>Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung<br>und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben<br>Ritterstraße 17-19, 39164 Stadt Wanzleben - Börde<br>(Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) |                   |            |
| Verfahrensname   | Verfahrenskennung |            |
| Schwaneberg - Feldlage   | BK0020            |            |
| <b>Besitzregelungskarte 2 von 3</b><br>zur Vorläufigen Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG   |                   |            |
| Flurstücksbezeichnung  | Ordnungsnummer    |            |
| 27, 60   | keine             |            |
| Gemarkung  | Maßstab           | Druckdatum |
| Etgersleben  | kein              | 02.04.2026 |

©GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, [2023 / 010312 / 011112] Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA; ©Geodienst MWL LSA (www.mwl.sachsen-anhalt.de)



**Legende**

- Verfahrensgrenze
- Grenzen der Flurstücke
- Maßnahme W14
- Maßnahme W6
- Flur- und Gemarkungsgrenze



|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  <p style="text-align: center;">           Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung<br/>           und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben<br/>           Ritterstraße 17-19, 39164 Stadt Wanzleben - Börde<br/>           (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde)         </p> |                             |
| Verfahrensname<br>Schwaneberg - Feldlage   | Verfahrenskennung<br>BK0020 |
| <b>Besitzregelungskarte 3 von 3</b><br><b>zur Vorläufigen Anordnung Nr. 5 gem. §36 FlurbG</b>  |                             |
| Flurstücksbezeichnung<br>Etgersleben Flur 11 die Flst. 90, 92<br>Egeln Flur 39 das Flst. 125   | Ordnungsnummer<br>keine     |
| Gemarkung<br>Etgersleben/Egeln   | Maßstab<br>kein             |
|  | Druckdatum<br>02.04.2026    |

©GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, [2023 / 010312 / 011112] Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA; ©Geodienst MWL LSA (www.mwl.sachsen-anhalt.de)

## **Bekanntgabe SuedOstLink: 50Hertz lädt ein zu Tagen der offenen Baustelle bei Magdeburg**

Seit einiger Zeit laufen die Baumaßnahmen für den SuedOstLink. Vielerorts sind die Bagger von der Straße aus zu sehen. Aber wie kommen die Kabel in den Boden? Welche Technik kommt zum Einsatz? Und wie wird die Umwelt geschützt? Das erläutert 50Hertz vor Ort an der Trasse bei einer Reihe von Tagen der offenen Baustelle.

Die Besucherinnen und Besucher können sich an Infoständen rund um das Vorhaben informieren, und die Menschen und Unternehmen hinter dem Projekt kennenlernen. Zudem gibt's eine interaktive 3D-Bagger-Simulation zum Selbstbaggern, Familienprogramm mit Kinderschminken und Eis-Bike sowie kostenlos Leckerer vom Foodtruck.

Südlich von Magdeburg sind Tage der offenen Baustelle geplant

**am Freitag, 24. April 2026 von 14 bis 18 Uhr zwischen Hohenerxleben (Ortsteil von Staßfurt) und Neugattersleben (Nienburg).**

Wichtig: Bitte nutzen Sie den Parkplatz an der Baustelleneinrichtung an der Landesstraße 73 nahe Autobahn 14, Abfahrt Staßfurt. Von dort fährt ein Shuttlebus regelmäßig zur Baustelle.

**am Freitag, 8. Mai 2026 von 14 bis 18 Uhr südlich von Sülzetal im Landkreis Börde an der Bundesstraße 81.**

Wichtig: Bitte nutzen Sie den Parkplatz Über der Dingelstelle 3, 39171 Sülzetal. Von dort fährt ein Shuttlebus regelmäßig zur Baustelle.

Wichtig: Festes Schuhwerk ist Voraussetzung!

Informationen zur genauen Anfahrt sowie weitere Termine zu den Tagen der offenen Baustelle des SuedOstLinks finden Sie unter: [www.50hertz.com/baustellentage](http://www.50hertz.com/baustellentage)

Mehr zum Vorhaben unter [www.50hertz.com/SuedOstLink](http://www.50hertz.com/SuedOstLink)

---

## **Bekanntgabe des gefassten Beschlusses des Ausschusses für Finanzen am 09.04.2026 im schriftlichen Verfahren**

### **nicht öffentlich**

#### **Beschluss Nr. 0371/2026**

Der Ausschuss für Finanzen der Salzstadt Staßfurt beschließt die Vergabe des Auftrages Los 10 - Außenanlagen für den Ersatzneubau der FFW Rathmannsdorf an die Firma Firma FARMS Strassen- und Tiefbau GmbH, Clara-Zetkin-Strasse 1, 39240 Zuchau.

---



Herausgeberin: Salzstadt Staßfurt, Hohenerxebener Straße 12, 39418 Staßfurt  
E-Mail: [amtsblatt@stassfurt.de](mailto:amtsblatt@stassfurt.de) Auflage: 500  
Exemplare • Bezug: kostenlos